

Razão Social	Construtora Thayna Manuely Casasola LTDA		
CNPJ	43.215.107/0001-60		
E-mail	construtorathayna@gmail.com		
Endereço	Rua: Osvaldo Cruz 688-E São Cristóvão Chapecó-SC		
Contato	(49) 98415-3985 Gilmar Antonio Casasola		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE			
AMPLIAÇÃO COMPLEXO ESPORTIVO / AMPLIAÇÃO COMPLEXO ESPORTIVO			
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			60,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			5,00%
BDI 1			
TIPO DE OBRA			
Construção e Reforma de Edifícios			
Itens		Siglas	% Adotado
Administração Centra		AC	4%
Seguro e Garantia		SG	0,80%
Risco		R	0,97%
Despesas Financeiras		DF	0,59%
Lucro		L	6,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)		CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)		ISS	3%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração		CPRB	0%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU		BDI PAD	21,38%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:			
$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$			
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.			
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.			
Assinatura do responsável			